

## **ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ НА 2018 ГОД**

### **Раздел I. Проведение анализа всех активов Общества и выявление непрофильных активов.**

В 2018 году проведение анализа всех активов Общества и выявление непрофильных активов запланировано на IV квартал 2018 года.

Кроме этого, анализ на предмет профильности и выявление непрофильных активов планируется проводить в случае выявления активов по итогам инвентаризации, а также в случае организационных изменений в Обществе, влекущих высвобождение или изменение функционального назначения активов, используемых в основной деятельности.

Ожидаемым экономическим эффектом от реализации непрофильных активов является снижение операционных затрат Общества на содержание непрофильных активов, которые составили в 2017 году – 20 024 187,45 руб., запланированы на 2018 год в размере 16 337 653,85 руб. Какие-либо иные выгоды или положительные влияния от реализации непрофильных активов на ход реализации Долгосрочной программы развития Общества не выявлены. В результате реализации непрофильных активов риски для Общества и его основной деятельности отсутствуют.

## Разделы II и III. Реестр непрофильных активов, подлежащих отчуждению в 2018 году.

### Проведение мероприятий по реализации непрофильных активов с указанием способов их реализации и распределением по кварталам года

№ п/п по Реестру непрофильных активов		Вид, Наименование, Параметры актива	Адрес, кадастровый номер	I квартал 2018 года	II квартал 2018 года	III квартал 2018 года	IV квартал 2018 года
1.	1.1	Земельный участок / площадь 5000 кв.м	Ивановская область, г. Иваново, ул. Шестернина, д.9 (37:24:020127:113)	Проведение повторного открытого аукциона по продаже земельного участка	Проведение оценки рыночной стоимости имущества, при необходимости. Рассмотрение Советом директоров вопроса об условиях продажи актива	Проведение мероприятий по реализации непрофильного актива в соответствии с принятым решением Совета директоров	Проведение мероприятий по реализации непрофильного актива в соответствии с принятым решением Совета директоров
2.	2.1	Земельный участок / площадь 2147 кв.м	Курганская область, г. Курган, ул. Ленина, д.40 (45:25:070307:26)	Проведение открытого аукциона по продаже имущества.	Проведение оценки рыночной стоимости имущества, при необходимости. Рассмотрение Советом директоров вопроса об условиях продажи актива	Проведение мероприятий по реализации непрофильного актива в соответствии с принятым решением Совета директоров	Проведение мероприятий по реализации непрофильного актива в соответствии с принятым решением Совета директоров
	2.2	Адм. здание / площадь 3085,1 кв.м.	Курганская область, г. Курган, ул. Ленина, д.40 (239\1\A\25\1)	Проведение продажи имущества посредством публичного предложения			
	2.3	Доля (49/50) земельного участка / площадь 4297 кв.м	Свердловская область, Сысертский район, с. Щелкун, ул.Гагарина,10-1 (66:25:4201003:935)	Проведение открытого аукциона по продаже имущества.	Проведение оценки рыночной стоимости имущества, при необходимости. Рассмотрение Советом директоров вопроса об условиях продажи актива	Проведение мероприятий по реализации непрофильного актива в соответствии с принятым решением Совета директоров	Проведение мероприятий по реализации непрофильного актива в соответствии с принятым решением Совета директоров
	2.4	Помещение, расположенное в техническом здании № 1 площадью 808,7 кв.м.	Свердловская область, Сысертский район, с. Щелкун, ул.Гагарина,10, помещение №1 (66-66-19/036/2008-446)	Проведение продажи имущества посредством публичного предложения			
	2.5	Квартира однокомнатная / площадь общая	Свердловская область, Екатеринбург, ул.	Проведение открытого аукциона по продаже квартиры	Проведение оценки рыночной стоимости имущества, при	Проведение мероприятий по реализации	Проведение мероприятий по реализации

№ п/п по Реестру непрофильных активов		Вид, Наименование, Параметры актива	Адрес, кадастровый номер	I квартал 2018 года	II квартал 2018 года	III квартал 2018 года	IV квартал 2018 года
		33,6 кв.м, жилая 16,7 кв.м	Викулова, д.63, корп.3, кв.90 (66:41:0:0:0\33506\A\2 1:0\0090-94)	Проведение повторного открытого аукциона по продаже квартиры	необходимости. Рассмотрение Советом директоров вопроса об условиях продажи актива	непрофильного актива в соответствии с принятым решением Совета директоров	непрофильного актива в соответствии с принятым решением Совета директоров
	2.6	Квартира трехкомнатная / площадь общая 79,7 кв.м, жилая 50,7 кв.м	Свердловская область, Екатеринбург, ул. Викулова, д.63, корп.3, кв.89 (66:41:0:0:0\33506\A\2 1:0\0089-95)	Проведение открытого аукциона по продаже квартиры Проведение повторного открытого аукциона по продаже квартиры	Проведение оценки рыночной стоимости имущества, при необходимости. Рассмотрение Советом директоров вопроса об условиях продажи актива	Проведение мероприятий по реализации непрофильного актива в соответствии с принятым решением Совета директоров	Проведение мероприятий по реализации непрофильного актива в соответствии с принятым решением Совета директоров
3.	3.1	Земельный участок / площадь 4298 кв.м	Республика Мордовия, г. Саранск, р. п. Ялга, ул. Российская, д.13 (13:23:1115286:55)	Проведение открытого аукциона по продаже земельного участка Проведение повторного открытого аукциона по продаже земельного участка	Проведение оценки рыночной стоимости имущества, при необходимости. Рассмотрение Советом директоров вопроса об условиях продажи актива	Проведение мероприятий по реализации непрофильного актива в соответствии с принятым решением Совета директоров	Проведение мероприятий по реализации непрофильного актива в соответствии с принятым решением Совета директоров
4.	4.1	Земельный участок / площадь 2255 кв.м	Томская область, г. Томск, ул. Гагарина, д.13 (70:21:0200002:274)	Проведение открытого аукциона по продаже имущества  Проведение повторного открытого аукциона по продаже имущества	Проведение оценки рыночной стоимости имущества, при необходимости. Рассмотрение Советом директоров вопроса об условиях продажи актива	Проведение мероприятий по реализации непрофильного актива в соответствии с принятым решением Совета директоров	Проведение мероприятий по реализации непрофильного актива в соответствии с принятым решением Совета директоров
	4.2	Адм. здание, объект незавершенного строительства, степень гот. 70% / площадь 3099 кв.м	Томская область, г. Томск, ул. Гагарина, д.13 (70:21:0200002:2654)				
5.	5.1	Земельный участок / площадь 2700,7 кв.м	Ульяновская область, г. Ульяновск, пл. Горького, д.13 (73:24:030303:14)	Проведение открытого аукциона по продаже земельного участка Проведение повторного открытого аукциона по продаже земельного участка	Проведение оценки рыночной стоимости имущества, при необходимости. Рассмотрение Советом директоров вопроса об условиях	Проведение мероприятий по реализации непрофильного актива в соответствии с принятым решением Совета директоров	Проведение мероприятий по реализации непрофильного актива в соответствии с принятым решением Совета директоров

№ п/п по Реестру непрофильных активов		Вид, Наименование, Параметры актива	Адрес, кадастровый номер	I квартал 2018 года	II квартал 2018 года	III квартал 2018 года	IV квартал 2018 года
					продажи актива		
6.	6.1	Доля (49/100) земельного участка площадью 2844 кв.м	Чувашская Республика, г. Чебоксары, проспект Ленина, д.40 (21:01:020501:22)	Проведение открытого аукциона по продаже имущества.  Проведение продажи имущества посредством публичного предложения	Проведение оценки рыночной стоимости имущества, при необходимости. Рассмотрение Советом директоров вопроса об условиях продажи актива	Проведение мероприятий по реализации непрофильного актива в соответствии с принятым решением Совета директоров	Проведение мероприятий по реализации непрофильного актива в соответствии с принятым решением Совета директоров
	6.2	Часть здания Чувашэнерго / площадь 1301,7 кв.м	Чувашская Республика, г. Чебоксары, проспект Ленина, д.40 (21-21-01/013/2005-206)				
	6.3	Нежилое помещение / площадь 100,9 кв.м	Чувашская Республика, г. Чебоксары, проспект Ленина, д.40, помещение № 4 (21-21-01/214/2008-309)				
7.	7.1	Земельный участок / 2029 кв. м	Алтайский край, г. Барнаул, ул. Кулагина, д. 22 (22:63:020444:6)	Проведение открытого аукциона по продаже имущества.  Проведение продажи имущества посредством публичного предложения	Проведение оценки рыночной стоимости имущества, при необходимости. Рассмотрение Советом директоров вопроса об условиях продажи актива	Проведение мероприятий по реализации непрофильного актива в соответствии с принятым решением Совета директоров	Проведение мероприятий по реализации непрофильного актива в соответствии с принятым решением Совета директоров
	7.2	Административное здание литер А / площадь 745,8 кв. м	Алтайский край, г. Барнаул, ул. Кулагина, д. 22 (22:63:020444:657)				

Примечания: - мероприятия по реализации непрофильных активов осуществляются при условии дачи согласия Советом директоров на совершение соответствующих сделок и в соответствии с таким согласием;  
- последующие мероприятия по реализации непрофильных активов осуществляются в случае отсутствия результата проведения предшествующих мероприятий (отсутствия продажи актива).

**Раздел IV. Представление информации о ходе реализации непрофильных активов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте общества, а также в личном кабинете общества на межведомственном портале по управлению государственной собственностью**

<b>Вид информации о ходе реализации непрофильных активов</b>	<b>Срок представления</b>
Программа отчуждения непрофильных активов АО «СО ЕЭС» и Реестр непрофильных активов АО «СО ЕЭС» на сайте Общества	По мере утверждения новых редакций документов или изменений в документах
Сведения об объявленных торгах по продаже непрофильных активов на сайте Общества	Непосредственно после публикации извещения о проведении соответствующих публичных конкурентных процедур продажи
Информация о ходе реализации непрофильных активов по формам, размещенным на межведомственном портале по управлению государственной собственностью	Ежеквартально, не позднее 8 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.